

# 入札公告

令和5年10月16日  
社会福祉法人東京児童協会  
理事長 菊地 政幸

この度私どもは下記の工事を予定しており、条件付一般競争入札にて解体工事業者の決定を行いたく、準備を進めております。  
つきましては下記をご検討の上、入札に参加して頂きたいと、公募致します。

## 記

1. 件名 江戸川区船堀中央保育園既存園舎解体工事
2. 発注者 社会福祉法人東京児童協会（東京都江戸川区船堀二丁目23番10号）
3. 設計・監理者 株式会社ゼロ・フラット
4. 内容 既存園舎解体工事全般（2棟）
5. 工事概要 施工場所：【住居表示】東京都江戸川区船堀二丁目23番10号  
【地番】東京都江戸川区船堀二丁目563-1、564-1  
構造規模：1.鉄骨造 地上3階建、482.88㎡、築20年  
2.鉄筋コンクリート造 地上5階建、950.16㎡、築41年
6. 予定工期 令和5年11月17日～令和6年2月29日（予定）
7. 入札参加資格要件
  - （1）建設業法第28条に定める指示、又は営業停止を受けていないこと。
  - （2）発注工事に対応する技術者を建設業法第26条に定める技術者及び現場代理人等必要な人員を配置できること。
  - （3）直前5年間に、同規模の解体工事を施工した実績があること。
  - （4）発注工事の工種に係る東京都における競争入札参加資格の認定を受けていること。
  - （5）入札公表の日から入札の日までの間に江戸川区において指名停止の措置を受けていない者であること。
  - （6）建設業法第27条の23の規定による経営に関する客観的事項の審査結果に基づく建築一式工事の総合評点が850点以上であること。
  - （7）暴力団員による不当な行為の防止等に関する法律第2条に規定する暴力団又は暴力団員及びそれらの利益となる活動を行う者ではないこと。
8. 入札方法
  - （1）予定価格及び最低制限価格の範囲内に入札した事業者の中で、最低価格を入札した事業者を落札者とする。  
最低価格の入札者が複数になった場合は、直ちにくじ引きにより落札者を決定する。
  - （2）入札書に記載する契約希望金額は、消費税及び地方消費税を含まない金額とすること。
  - （3）落札額に消費税を加算した額を工事請負金額とする。施工中に発生した追加工事等に関わる請負金額の調整については協議の上決定する。（軽微な追加の増額は原則として行わない。）
  - （4）予定価格を下回らなかった場合または最低制限価格を上回らなかった場合は入札不調とする。  
入札が不調となった場合は、当日2回まで再度入札を行う。
9. 提出書類  
入札参加申し込みは以下の書類をメールにて提出すること。事前に下記「提出先」に連絡すること。
  - （1）提出書類 入札参加希望票（様式あり）、入札参加資格要件を確認できる資料（建設業許可通知書、代理人経歴書、工事実績一覧、競争入札参加通知書、経審通知書）
  - （2）提出期限 令和5年10月30日迄（必着）
  - （3）提出先 社会福祉法人 東京児童協会 事務局 嶋崎 宏一宛  
メールアドレス：jimukyoku-kikaku@ookinaouchi.com、電話番号：03-5341-4661
10. 入札説明書及び解体工事資料の配布  
令和5年10月31日 社会福祉法人東京児童協会 事務局にて手渡し  
東京都港区虎ノ門四丁目3番1号 城山トラストタワー9階
11. 入札予定日 令和5年11月13日 午後2時（予定）  
場所：タワーホール船堀 会議室401